

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

POUZE PAVILON G-T PROJEKT AED s.r.o.

Název veřejné zakázky:	Rozšíření kapacit zázemí ZŠ Šlapanice – pavilony F a G
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení
Název zadavatele:	Město Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO zadavatele:	00282651
Právní forma zadavatele:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.slapanice.cz

V souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („zákon“), sděluje všem dodavatelům, kteří byli vyzváni k podání nabídek, vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 198:

Dotaz:

1. Dotaz:

Při zpracování cenové nabídky a při kontrole předané projektové dokumentaci jsme zjistili, že ve výkazu výměr chybí v oddíle sádrokartony následující výměry :

Pavilon F :

- podhled P3 : 57,40 m² , (m.č.26 - chodba), dále 38,51 m² , (m.č.1.27).
- požární revizní dvířka 600/600mm, (pož.odolnost EI 45 min., m.č.24.)

Hala G :

- minerální podhled : 4m² (m.č.1.04)

Žádáme o kontrolu a doplnění do výkazu výměr.

Odpověď: **Pavilon G - VV doplněn**

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 199:

Dotaz:

Ve sportovní hale G máme ocenit ochranné sítě. (pol.27,28.) Nikde v projektové dokumentaci jsme nenašli podklady k ocenění. Žádáme o upřesnění - rozměry a umístění sítí.

Odpověď: [Plocha sítě dle VV, umístění viz SO 03 v.č.1.3.1.3, poznámka Os](#)**Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 201:**

Dotaz:

V poslední verzi výkazu výměr od zadavatele je součtová chyba (byla i předtím). V pavilonu G v objektu SO 03 se do celkové částky za oddíl Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní započítává i celková částka za oddíl Osazování výplní otvorů. Tato částka je tudíž v rozpočtu dvakrát. Žádáme o opravu výkazu výměr.

Odpověď: [Prověřeno. Je to v pořádku. Viz odpověď 150,151.](#)**Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 202:**

Dotaz:

Dále upozorňujeme na další součtové chyby, které jsou ve výkazech výměr pavilonu G – např. dotaz č. 150 a 151, které zadavatel nijak nevyřešil. Žádáme, aby zadavatel veškeré výkazy výměr prověřil a opravil chyby v nich. Je povinností zadavatele předat uchazečům kompletní, fungující a správně počítající výkaz výměr, zvláště když je tento dokument uzamčen a nelze v něm cokoli upravit.

Odpověď: [Prověřeno. Je to v pořádku. Viz odpověď 150,151.](#)**Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 209:**

Dotaz:

Výkaz výměr haly, položka:

34	K	56849R	Dodávka a montáž lanka pro dělicí síť, včetně kotvení a dělicí sítě	soubor	1,000		0,00
----	---	--------	---	--------	-------	--	------

Dotaz č.07:

Pro řádné ocenění výše uvedené položky žádáme o upřesnění množství a typ provedení (výška, způsob kotvení, typ materiálu), které není patrné ani z PD.

Odpověď: [Opraveno ve VV.](#)

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 211:

Dotaz:

Zadavatel doplnil do rozpočtu následující položku:

24	K	123344R	Zlepšení únosnosti zeminy	m2	2 606,910		0,00
----	---	---------	---------------------------	----	-----------	--	------

V technické zprávě je uvedeno:

Nejprve bude provedeno odstranění stávajících konstrukcí na úroveň navržené zemní pláň. Poté bude pláň urovnána a řádně zhutněna. Na zhutněné pláni budou provedeny statické zkoušky únosnosti, požadovaná minimální $E_{def,2} = 45$ MPa. Pokud bude naměřena hodnota menší, bude rozhodnuto o případné sanaci podloží, která není součástí projektové dokumentace.

Dotaz č.09:

Žádáme zadavatele o upřesnění typu a rozsahu zlepšení únosnosti zeminy, bez níž nelze položku řádně ocenit.

Odpověď:

Dle geologického průzkumu se místo stavby nachází v lokalitě s nehomogenním podložím a nelze přesně stanovit rozsah sanace podloží. Většina zpevněných ploch se nachází v místě podloží, kde je zemina klasifikována do skupiny G3-G-F. Jedná se o zeminu vhodnou do podloží, a tudíž není nutná sanace podloží. Část plochy (jižní - jihovýchodní část plochy) se nachází na podloží z navážek (šterk, písek, hlína), které nejsou v IG jasně specifikovány. Z toho důvodu v ploše 350 m² předpokládáme sanaci podloží v tloušťce 500 mm (tloušťka aktivní zóny). Přesný rozsah a forma sanace podloží bude provedena na základě statických zkoušek během výstavby, jako materiál bude použita vhodná zemina z odkopu G3-G-F. Proto byl VV upraven následujícími položkami:

122201102 - Odkopávky - $350 \cdot 0,5 = 175$ m³122201109 - Příplatek za lepivost - 175 m³162201102 - Vodorovné přemístění výkopku do 50 m - 175 m³561121113 - Zřízení podkladu z mechanicky zpevněné zeminy tl. 250 mm - $2 \cdot 350 = 700$ m²**Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 212:**

Dotaz:

Pavilon G:

V zadávací dokumentaci je požadavek na doložení certifikátu pro sportovní podlahu. Zadavatel v doplňujících informacích opakovaně trvá na svém požadavku, aby podlaha splňovala daná kritéria (např. útlum síly, tažnost, odraz míče ... a certifikaci FIBA, IHF). Tyto požadavky dle našich techniků splňuje více výrobců a požadavek na dodržení technických

parametrů je jistě oprávněný. Zadavatel však opakovaně trvá i na přesném dodržení skladby navržené projektantem. Dle zjištění našich techniků tuto skladbu splňuje pouze jeden výrobce. Tímto požadavkem jsme tedy jako generální dodavatel limitování při výběru výrobce a jsme tím zároveň odkázáni na jeho cenovou politiku. Tento požadavek tak v konečném důsledku povede ke zvýšení ceny celé stavby. Žádáme Zadavatele aby jasně specifikoval důvody, proč trvá na přesném požadavku sklady podlahy (výšky jednotlivých vrstev) a nepřipouští žádnou tolerance, když odchylky ve výšce jednotlivých vrstev nemají vliv na plnění požadovaných kritérií a požadavku na výškovou úroveň podlahy lze zajistit úpravou podloží.

Odpověď:

[V projektu jsou plně respektovány požadavky investora. Doporučujeme dotaz směřovat přímo na investora, případně administrátora veřejné zakázky.](#)

V Břeclavi, dne 1.7.2019

T PROJEKT AED s.r.o.
Lanžhotská 3448/2
690 02 Břeclav